



7 Januari 2021 / 7 January 2021

No. : 009/LK-COS/I/2021

Otoritas Jasa Keuangan ("OJK")
Gedung Sumitro Djojohadikusumo, Lantai 3
Jl. Lapangan Banteng Timur 2-4
Jakarta - 10710

U.p./ : Yth. Bapak Ir. Hoesen M.M
Attn Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Executive Head of Capital Market Supervisor

Dengan hormat/*Dear Sirs:*

Perihal: Laporan Informasi atau Fakta Material/
Subject: Report on Material Information or Facts

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut/*We hereby, for and on behalf of the Company, convey the Disclosure on Material Information and Facts as follows:*

Nama Emiten/*Name of Issuer* : PT Lippo Karawaci Tbk. ("**Perseroan**")
Bidang Usaha/*Scope of Business* : Bergerak di bidang real estat, termasuk namun tidak terbatas pada real estat yang dimiliki sendiri atau disewa, yaitu meliputi usaha pembangunan, pembelian, penjualan, persewaan dan pengoperasian real estat seperti tanah, bangunan apartemen, mal, pusat perbelanjaan, rumah sakit, gedung pertemuan, perhotelan, pusat sarana olah raga, dan sarana penunjang, pengembangan perkotaan, pengembangan gedung untuk dioperasikan sendiri; penyediaan akomodasi dan penyediaan makan minum; aktivitas profesional, ilmiah dan teknis; konstruksi; pengangkutan; perdagangan; pengelolaan air; pengelolaan air limbah; pengelolaan dan daur ulang sampah; aktivitas remediasi; aktivitas ketenagakerjaan; dan penunjang usaha lainnya, baik secara langsung maupun tidak langsung melalui penyertaan (investasi) ataupun pelepasan (divestasi) modal dalam perusahaan lain./*Engages in real estate, including but not limited to real estate that is owned or leased, including business development, purchase, sale, rental and operation of real estate such as land, apartment buildings, malls, shopping centers, hospitals, conference halls, hospitality, sports*

facilities and supporting facilities, urban development, building development for self-operation; providing accommodation and providing food and drink; professional activity, scientific and technical activities; construction; transportation; trading; water management; waste water management; waste management and recycling; remediation activities; employment activities; and other supporting businesses, both directly and indirectly through investment or divestment of capitals in other companies.

Telepon/Telephone : 021 2566 9000
 Faksimili/Facsimile : 021 2566 9098
 Alamat Surat Elektronik/E-mail : Corsec@lippokarawaci.co.id

1.	Tanggal Kejadian/ <i>Date of Event</i>	28 Desember 2020 / 28 December 2020
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material/ <i>Type of Material Information or Facts</i>	Perubahan Akuntan Publik yang sedang diberi tugas mengaudit Perseroan / <i>Change of the Public Accountant who appointed to audit the Company</i>
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material/ <i>Description of Material Information or Facts</i>	<p>A. <u>Nama Akuntan Publik yang diganti dan penggantinya;/ <i>Name of the replaced Public Accountant its successor;</i></u> Bapak Tjun Tjun dari Kantor Akuntan Publik Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar dan Rekan ('KAP AAJAMR') selaku Akuntan Publik yang ditunjuk untuk melakukan audit umum atas laporan keuangan konsolidasian Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahun Perseroan pada tanggal 17 Juli 2020 digantikan dengan Bapak Jul Edy Siahaan, Nomor Ijin Akuntan Publik: AP.1169 dari KAP AAJAMR / <i>Mr. Tjun Tjun, from Public Accounting Firm Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar and Partners ('KAP AAJAMR') as a Public Accountant appointed at the Annual General Meeting of Shareholders of the Company on July 17, 2020 to conduct general audit of the Company's consolidated financial statements for the year ended December 31, 2020 has been replaced by Mr. Jul Edy Siahaan, Public Accountant License No. AP.1169, from KAP AAJAMR.</i></p> <p>B. <u>Penyebab Perubahan;/ <i>Cause of Change;</i></u> Jadwal audit Perseroan berikut 3 entitas anak yang merupakan perusahaan terbuka sangat berdekatan sehingga dalam penyelesaiannya memerlukan fokus dan pemahaman yang komprehensif terhadap bisnis</p>

dan operasional Perseroan dan anak usahanya.
audit schedule of the Company including its 3 listed subsidiaries with very close deadlines require a good focus and comprehensive understanding of the business and operational of the Company and its subsidiaries.

C. Persetujuan atas perubahan Akuntan Publik/Approval of Replacement of Public Accountant

Komite Audit Perseroan memberikan rekomendasi perubahan Akuntan Publik dari Bapak Tjun Tjun menjadi Bapak Jul Edy Siahaan dengan mempertimbangkan surat dari Direksi kepada KAP AAJAMR serta surat dari balasan dari KAP AAJAMR berupa Adendum Atas Perikatan Audit Umum atas Laporan Keuangan konsolidasian PT Lippo Karawaci Tbk Untuk Tahun yang berakhir pada 31 Desember 2020. Dewan Komisaris Perseroan sesuai Keputusan Dewan Komisaris PT Lippo Karawaci Tbk tertanggal 28 Desember 2020 menyetujui rekomendasi tersebut. *The Company's Audit Committee recommended the change of Public Accountant from Mr. Tjun Tjun to Mr. Jul Edy Siahaan after considering the Directors letter to KAP AAJAMR and KAP AAJAMR response in for of an Addendum to General Audit of the Consolidated Financial Statements of PT Lippo Karawaci Tbk for the Year Ending December 31, 2020. The Company's Board of Commissioners has approved such recommendation by the Resolution of the Board of Commissioners dated 28 December 2020.*

Dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan ('RUPST') Perseroan yang diselenggarakan pada tanggal 17 July 2020, RUPST juga telah memberikan kewenangan kepada Dewan Komisaris untuk menetapkan AP/KAP pengganti dalam hal AP/KAP yang ditunjuk karena sebab apapun tidak dapat menyelesaikan audit Laporan Keuangan Perseroan tahun 2020 / *In the Annual General Meeting of Shareholders held on 17 July 2020, the AGM has delegated the authority to the Board of Commissioners to determine the replacement AP/KAP in any event that the AP/KAP may not able to complete the audit of the Company's Financial Statements in 2020.*

4.	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan atau kelangsungan usaha Perseroan/ <i>The impact of such event, information or material facts towards operational activities, legal, financial condition, or business continuity of the Issuer or Public Company</i>	Tidak ada dampak kejadian, informasi atau fakta material yang berpengaruh terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Perseroan. / <i>There is no impact from the event, facts or material information to the Company's operational activity, legality, financial condition or the business sustainability.</i>
5.	Keterangan lain-lain	

Demikian pelaporan ini kami sampaikan. Apabila terdapat hal-hal material lainnya yang mengubah informasi yang disampaikan dalam surat ini, maka akan segera disampaikan kembali./ *Thus we submit this report. Should there be any other material information that change the information presented in this letter, we will convey the information immediately.*

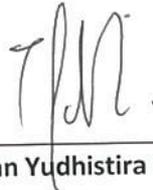
Terima kasih atas perhatian dan kerjasamanya./ *Thank you for your attention and cooperation.*

Hormat kami,
PT Lippo Karawaci Tbk.

AD



Ketut Budi Wijaya
Presiden Direktur



Tevilyan Yudhistira Rusli
Direktur

Tembusan kepada Yth.:
Direksi PT Bursa Efek Indonesia (BEI)

J