



Tangerang, 1 September 2021

No. 146/LK-COS/IX/2021

Kepada Yth.,/To:

Otoritas Jasa Keuangan (“OJK”)

Financial Services Authority

Gedung Soemitro Djojohadikusumo

Jalan Lapangan Banteng Timur 2-4, Lantai 3

Jakarta 10710

PT Bursa Efek Indonesia (“BEI”)

Indonesia Stock Exchange (“IDX”)

Gedung Bursa Efek Indonesia, Tower I, Lantai 6

Jalan Jenderal Sudirman Kav. 52-53

Jakarta 12190

Perihal/ Subject: Laporan Informasi atau Fakta Material/Report on Material Information or Facts

Dengan hormat,

Dear Sir/Madam,

Guna memenuhi (i) Peraturan OJK No 31/POJK.04/2015 tanggal 16 Desember 2015 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material oleh Emiten Atau Perusahaan Publik, dan (ii) Peraturan BEI No. I-E tanggal 1 Februari 2021 tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, kami menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Pursuant to (i) OJK Regulation No. 31/POJK.04/2015 dated 16 December 2015 regarding Information or Material Facts Disclosure by the Issuers or Public Companies, and (ii) IDX Regulation No. I-E dated 1 February 2021 regarding Mandatory Disclosure of Information, we hereby report the following Material Information or Facts:

- Nama Emiten atau Perusahaan Publik/
Name of Issuer or Public Company : PT Lippo Karawaci Tbk.
(“Perseroan/the Company”)
- Bidang Usaha/
Scope of Business : Bergerak dalam bidang *real estate* dan *urban development* dan sarana penunjangnya serta menjalankan usaha dalam bidang jasa termasuk pembangunan perumahan, perkantoran, perindustrian, perhotelan, rumah sakit, pusat perbelanjaan, fasilitas umum, *hospitality*, pelayanan kesehatan beserta fasilitasnya, baik secara langsung maupun melalui penyertaan (investasi) ataupun pelepasan (divestasi) modal sehubungan dengan kegiatan usaha utama Perseroan dalam perusahaan lain.
Engaged in real estate, including but not limited to real estate that is owned or leased, which includes business development, purchase, sale, rental and operation of real estate such as land, apartment buildings, malls, shopping centers, hospitals, conference halls, hospitality, sports.
- Telepon/
Phone : +62 21 2566 9000

7 Boulevard Palem Raya #22-00 Menara Matahari, Lippo Karawaci Central, Tangerang 15811, Banten, Indonesia

T. +62 21 2566 9000 | F. +62 21 2566 9088 / 99

www.lippokarawaci.co.id



- Faksimili/
Fax : +62 21 2566 9099
- Alamat surat elektronik/
e-Mail : corsec@lippokarawaci.co.id
- Tanggal kejadian/
Date of Event : 31 Agustus/*August* 2021
- Jenis Informasi atau Fakta Material/
Type of Material Information or Facts : Pengunduran diri Direktur Perseroan/
Resignation of Director of the Company
- Uraian Informasi atau Fakta Material/
Description of Material Information or Facts : Pengunduran diri Bapak T. Yudhistira Rusli dari jabatan Direktur Perseroan yang beliau sampaikan tanggal 31 Agustus 2021. Selama masa transisi sampai dengan dilaksanakannya Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa, Perseroan menunjuk Bapak Daniel Phua sebagai Deputy Chief Financial Officer Perseroan, dimana beliau saat ini juga menjabat sebagai salah satu Direktur di PT Siloam International Hospitals Tbk.

Keterbukaan informasi ini dilakukan merujuk pada ketentuan Pasal 9 Peraturan OJK No. 33/POJK.04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik.

Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa terkait dengan pengunduran diri tersebut dan/atau pengangkatan Direktur pengganti nantinya akan dilaksanakan sesuai ketentuan peraturan yang berlaku.

The resignation of Mr. T. Yudhistira Rusli from his post as Director as submitted on 31 August 2021. During the transition period until the time of General Meeting of Shareholders, the Company appointed Mr. Daniel Phua as Deputy Chief Financial Officer of the Company, where he currently sits as member of the Board of Directors.

This disclosure is conveyed pursuant to Article 9 OJK Regulation No. 33/POJK.04/2014 regarding Board of Directors and Board of Commissioners of Issuer or Public Company.

The Extraordinary General Meeting of Shareholders to resolved such resignation and/or appointment of new Director will be conducted in accordance with the prevailing regulations.



Dampak kejadian, informasi atau fakta :
material tersebut terhadap Emiten atau
Perusahaan Publik/
*Impact of such event information or
material facts towards Issuer or Public
Company*

Keterangan lain-lain/
Other informations

: Detail Pengumuman dan Pemanggilan Rapat Umum
Pemegang Saham Luar Biasa akan disampaikan melalui situs
web BEI (www.idx.co.id), aplikasi eASY.KSEI dan situs web
Perseroan (www.lippokarawaci.co.id)
*Details Company's plan for the Extraordinary General Meeting
of Shareholders will be available at IDX's website
(www.idx.co.id), eASY.KSEI application, and Company's
website (www.lippokarawaci.co.id)*

Demikian kami sampaikan, terima kasih atas perhatian Bapak/Ibu.
Thank you for your attention.

Hormat kami/*Sincerely,*
PT Lippo Karawaci Tbk.

Murni Nurdini
Corporate Secretary

Surat ini ditanda tangani secara elektronik/*This letter is electronically signed*